

未登記家屋所有者変更届出書

届出提出日を記入してください。

〇〇 〇〇年〇〇月〇〇日

森町長 太田康雄 様

日中連絡の取れる連絡先を記入してください。

共有の場合は、氏名の後ろに持分を記入し、届出者以外の共有員全員の氏名等を別紙「共有者名簿」に記入してください。

届出者（新所有者）の住所、氏名、電話番号を記入のうえ、実印を押印してください。
※共有名義の場合、届出者が共有代表者となります。

届出者
(新所有者)

住所 周智郡森町森〇〇〇-1
氏名 森町太郎 持分 1/5
電話 0538 (85) ****

太森郎印

旧所有者の住所、氏名を記入のうえ、実印を押印してください。
※相続の場合、押印は不要です。

旧所有者

住所 周智郡森町森〇〇〇-1
氏名 森町一郎 実印

下記の資産の所有者を変更したので届け出ます。なお、今後万が一この物件にかかる紛争等があらざらぬことを約束します。所有者を変更した年月日を記入し、該当する事由に○を付けてください。

異動年月日	〇〇 〇〇年〇〇月〇〇日		
異動事由	○ 相続 ・ 贈与 ・ 売買 ・ その他 ()		
家屋の所在	種類 / 構造	階層 / 面積	持分
森町 森〇〇〇-1	○ 居宅 物置・工場・作業所・その他 ()	1 階建	/
	○ 木造 ・ 鉄骨 ・ 軽量鉄骨 ・ その他	50.20㎡	
森町 森〇〇-2	居宅 ○ 物置 工場・作業所・その他 ()	1 階建	/
	木造 ・ 鉄骨 ・ ○ 軽量鉄骨 ・ その他	20.10㎡	
森町	居宅・物置・工場・作業所・その他 ()	階建	/
森町	木造 ・ 鉄骨 ・ 軽量鉄骨 ・ その他	. ㎡	/
森町	居宅・物置・工場・作業所・その他 ()	階建	/
	木造 ・ 鉄骨 ・ 軽量鉄骨 ・ その他	. ㎡	

所有者を変更した未登記家屋の所在、種類、構造に○を付け、階層、面積、共有の場合は、持分を記入してください。
※課税明細書、名寄帳等を参考に記入してください。

- 【添付書類】 ・ 売買、贈与の場合は、売買契約書、贈与証書等の写し（物件の権利移動がわかる証明書類）
・ 相続の場合は、遺産分割協議書等の写し又は「未登記家屋所有者変更同意書」
- 【注意事項】 ・ 相続の場合は、旧所有者の実印の押印は不要です。
・ 共有の場合は、届出者（新所有者）が、共有代表者となります。共有者全員の（代表者以外の共有員は、別紙「共有者名簿」に）住所・氏名・持分を記入し、実印を押印してください。

未登記家屋所有者変更同意書【相続の場合】

相続人全員の協議の結果、未登記家屋の新所有者は、未登記家屋所有者変更届書のとおり決まりましたので、相続人全員が署名・実印を押印し同意します。

記

被相続人（亡くなられた方）の住所、氏名、死亡年月日を記入してください。

1. 被相続人（亡くなられた方）の住所、氏名、死亡年月日

住 所	森町森〇〇〇-1
氏 名	森町一郎
死亡年月日	〇〇 〇〇年 〇〇月 〇〇日

2. 相続人の住所、続柄、氏名

相続人全員の住所、続柄、氏名を記入のうえ、実印を押してください。

住 所	続柄	氏 名	実印
森町森〇〇〇-1	長男	森町太郎	太森郎町
森町森〇〇〇-1	妻	森町花子	花森子町
森町森〇〇-10	長女	森町梅子	梅森子町
静岡市駿河区〇〇 〇〇〇	二男	静岡次郎	次静岡郎
東京都品川区〇〇 〇〇〇	二女	東京良子	良東京子

※遺産分割協議書、相続分不存在証明書など相続する者を明らかにする書類（実印を押したもの）がある場合は、その写しを提出することにより、この同意書の提出は不要です。

【未登記家屋所有者変更届出書】

共有者名簿

※未登記家屋の新所有者が共有名義の場合、届出書記載以外の所有者全員の住所、氏名、持分を記入のうえ実印を押印してください。

新所有者

共有者

住所 森町森〇〇〇-1

氏名 森町花子 持分 1/5



共有者

住所 森町森〇〇-10

氏名 森町梅子 持分 1/5



共有者

住所 静岡市駿河区〇〇 〇〇〇

氏名 静岡次郎 持分 1/5



共有者

住所 東京都品川区〇〇 〇〇〇

氏名 東京良子 持分 1/5



※未登記家屋の旧所有者が共有名義の場合、届出書記載以外の所有者全員の住所、氏名、持分を記入のうえ実印を押印してください。

旧所有者

共有者

住所 _____

氏名 _____ 持分 / 実印

共有者

住所 _____

氏名 _____ 持分 / 実印

共有者

住所 _____

氏名 _____ 持分 / 実印

共有者

住所 _____

氏名 _____ 持分 / 実印