

課税明細書の見方

※課税明細書・・・固定資産税・都市計画税の課税対象となった資産（土地、家屋）について、一筆一棟ごとに明細を記載したものです。

課税明細書の再発行は、できませんので大切に保管してください。

上段：登記地目 主な「登記地目」：「宅地」、「田」、「畑」、「山林」、「雑種地」等
下段：課税地目 主な「現況地目」：「宅地」、「田」、「宅地介在田」、「畑」、「宅地介在畑」、「山林」等 を記載しています。

上段：登記面積
下段：現況面積 を記載しています。
※「現況地積」は、評価上の地積が記載されているため、登記地積と異なることがあります。

平成〇〇年度 固定資産税・都市計画税（土地・家屋）課税明細書

個人番号 0123456789

〇〇 〇〇 様

土地のある場所を記載しています。

資産別（土地・家屋）の明細を記載しています。

資産	資産の所在地			評価額（円）		備考・軽減		相当税額（円）
	登記地目・種類	登記地積・床面積	建築年	前年度課税標準額（円）	当該年度課税標準額（円）	固定資産税（中段）/都市計画税（下段）	固定資産税（中段）/都市計画税（下段）	
土地	森 〇〇〇 〇〇〇-〇			〇,〇〇〇,〇〇〇				
	宅地	〇〇〇. 〇〇		〇〇〇,〇〇〇	住宅用地	〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇,〇〇〇	〇〇,〇〇〇
	宅地	〇〇〇. 〇〇		〇〇〇,〇〇〇		〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇,〇〇〇	〇〇,〇〇〇
土地	森 〇〇〇 〇〇〇-〇			〇,〇〇〇,〇〇〇				
	宅地	〇〇. 〇〇		〇〇〇,〇〇〇		〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇,〇〇〇	〇〇. 〇〇
	宅地	〇〇. 〇〇		〇〇〇,〇〇〇		〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇,〇〇〇	〇〇. 〇〇
土地	森 〇〇〇 〇〇〇-〇			〇,〇〇〇,〇〇〇				
	畑	〇. 〇〇		〇〇〇,〇〇〇		〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇. 〇〇
	畑	〇〇〇. 〇〇		〇〇〇,〇〇〇		〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇. 〇〇
家屋	森 〇〇〇 〇〇〇-〇			〇,〇〇〇,〇〇〇				
	専用住宅	〇〇〇. 〇〇	H29.01.08	〇,〇〇〇,〇〇〇		〇,〇〇〇,〇〇〇	〇,〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇. 〇〇
家屋	木造	〇〇〇. 〇〇		〇,〇〇〇,〇〇〇		〇,〇〇〇,〇〇〇	〇,〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇. 〇〇
	森 〇〇〇 〇〇〇-〇			〇,〇〇〇,〇〇〇				
	工場、倉庫	〇〇. 〇〇	H25.11.01	〇,〇〇〇,〇〇〇		〇,〇〇〇,〇〇〇	〇,〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇. 〇〇
	軽量鉄骨造	〇〇. 〇〇		〇,〇〇〇,〇〇〇		〇,〇〇〇,〇〇〇	〇,〇〇〇,〇〇〇	〇〇〇. 〇〇

家屋のある場所を記載しています。

前年度の評価額を記載しています。

中段：固定資産税相当税額 課税標準額×1.4%
下段：都市計画税相当税額 課税標準額×0.2% を記載しています。

中段：前年度の評価額
中段：前年度の固定資産税の課税標準額
下段：前年度の都市計画税の課税標準額 を記載しています。

上段：軽減措置の適用がある場合の特例
中段：当年度の固定資産税の課税標準額
下段：当年度の都市計画税の課税標準額 を記載しています。

中段：家屋の用途・種類
下段：家屋の構造 を記載しています。

中段：登記床面積
下段：現況床面積 を記載しています。
※「現況床面積」は、評価上の床面積が記載されているため、登記床面積と異なることがあります。

中段：当年度の固定資産税の課税標準額
下段：当年度の都市計画税の課税標準額 を記載しています。

建築年月日を記載しています。