

5. 三倉地区

(1) 地域のまちづくりのテーマと目標

《まちづくりのテーマ》

**美しい森林と豊かな茶園の緑を守り育み
共に営み続ける地域づくり**

《まちづくりの目標》

- 災害に強い安全な道路網の整備
- 美しい森林づくり
- 地域産業を支える茶園の保全



(2) 地域のまちづくりの方針

① 地域の拠点形成の方針

- ・「三倉総合センター」周辺を、地域のまちづくりの核として位置付け

② 土地利用と市街地（集落）の整備の方針

- ・良好な住環境の維持・向上
- ・空き家等の有効活用について検討
- ・茶園などの優良農地の保全を図り、遊休農地の有効活用の可能性について検討

③ 道路・交通の整備方針

- ・地域内外の交通や交流を支える幹線道路等の整備・改良
- ・既存公共交通機関の維持と利便性を向上するための検討

④ 都市環境の整備方針

- ・美しい森林づくりの推進
- ・豊かな自然環境の保全とまちづくりへの活用
- ・快適で衛生的な住環境の創出

⑤ 都市景観の整備方針

- ・地域の個性を表す良好な景観を保全・育成
- ・地域資源の保全とまちづくりへの活用

⑥ 都市防災の整備方針

- ・災害リスクに応じた地域ごとの防災対策の強化

■ 地域資源やイベント



「ぶぶふの日」(オープンハウスイベント)

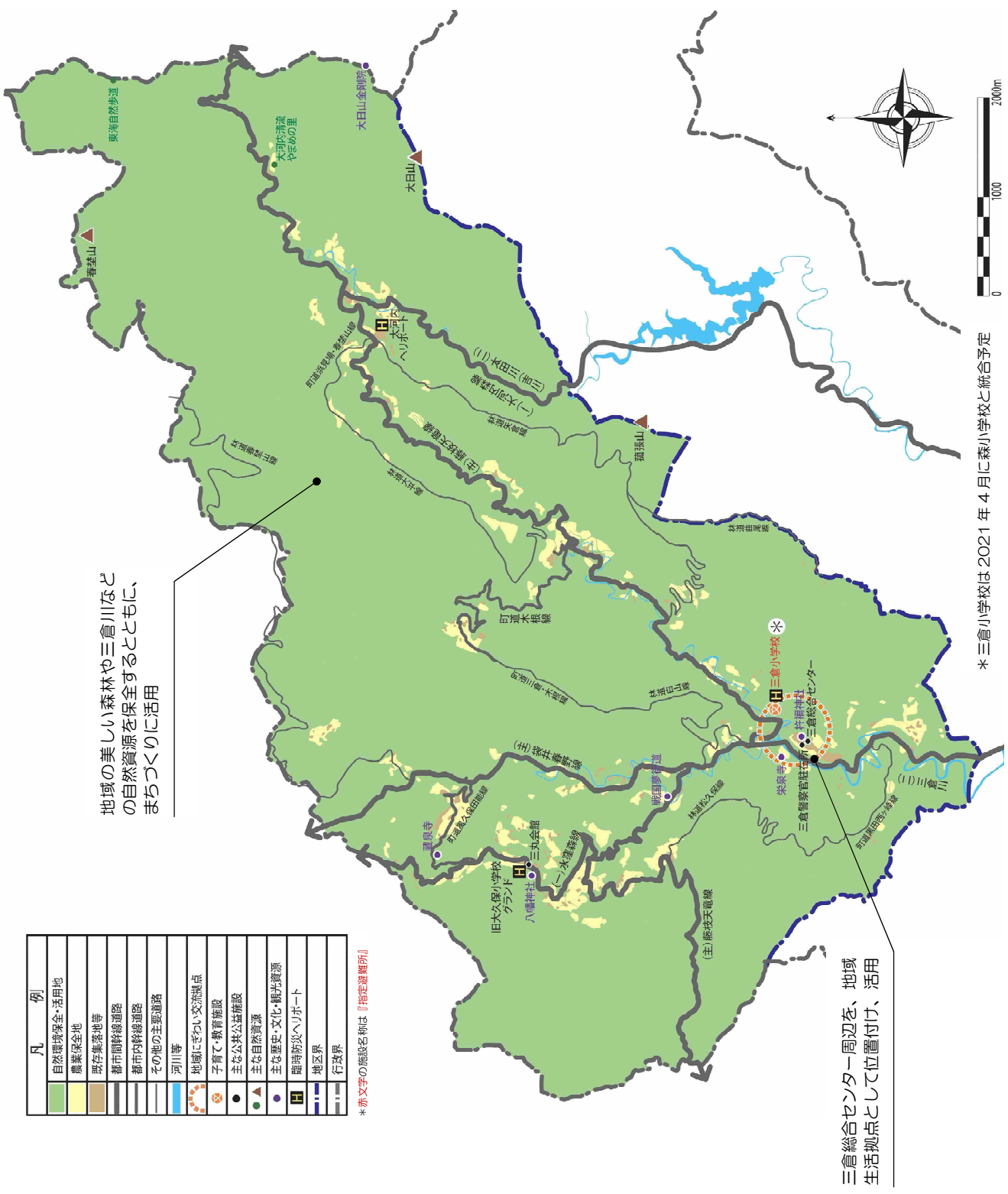


「大河内清流 やまめの里」



「茶園の景観」

■ 三倉地区まちづくり構造図



6. 天方地区

(1) 地域のまちづくりのテーマと目標

《まちづくりのテーマ》

**カワセミが舞う清流吉川との関わりのなかで
安全安心な暮らしや交流の活力を育む地域づくり**

《まちづくりの目標》

- 定住や観光交流の促進に向けた遊休農地と空き家等の有効活用
- 吉川（太田川）やかわせみ湖などの水辺空間の活用
- 体験の里アクティ森を拠点とした地域づくり
- 災害に備えた地域の防災力の向上



(2) 地域のまちづくりの方針

① 地域の拠点形成の方針

- ・「（現）天方小学校」周辺を、地域のまちづくりの核として位置付け
- ・「森町体験の里アクティ森」を、地域内外の観光交流の拠点として活用
- ・「太田川ダム（かわせみ湖）」を、水辺の観光交流の拠点として活用

② 土地利用と市街地（集落）の整備の方針

- ・良好な住環境の維持・向上
- ・空き家等の有効活用について検討
- ・優良農地の保全を図り、遊休農地の有効活用の可能性について検討

③ 道路・交通の整備方針

- ・地域内外の交通や交流を支える幹線道路等の整備・改良
- ・既存公共交通機関の維持と利便性を向上するための検討

④ 都市環境の整備方針

- ・水辺空間の保全とまちづくりへの活用
- ・豊かな森林などの自然資源の保全
- ・快適で衛生的な住環境の創出

⑤ 都市景観の整備方針

- ・地域の個性を表す良好な景観を保全・育成
- ・地域資源の保全とまちづくりへの活用

⑥ 都市防災の整備方針

- ・災害リスクに応じた地域ごとの防災対策の強化

■ 地域資源やイベント



「森町クラフトフェア」
（森町体験の里アクティ森）



「太田川ダム（かわせみ湖）」



「半夏生の里」

■ 天方地区まちづくり構造図

