

## **(2)小中学校跡地及び校舎の利活用に関するアンケート調査結果について**

## 泉陽中学校・三倉小学校・天方小学校跡地及び校舎の 利活用に関するアンケート調査 調査票

町では、泉陽中学校・三倉小学校・天方小学校跡地の有効的な活用方法の検討に必要な参考資料とするため、三倉・天方地区の中学生以上の方を対象にアンケートを実施します。ご協力をお願いします。

令和2年8月31日(月)までに、下記のホームページにて回答を入力いただくか、この用紙にご記入の上、返信用封筒(切手不要)に入れて郵便ポストに投函してください。

ホームページアドレス

<https://www.shinsei.elg-front.jp/shizuoka2/uketsuke/form.do?acs=gakkoatochi>



アンケート番号: \_\_\_\_\_ (この番号は個人を特定するものでなく重複回答を確認するための番号です)

### 1 あなたご自身について

質問1 あなたご自身について、当てはまるものにチェックをつけてください。

年齢	<input type="checkbox"/> 10代 <input type="checkbox"/> 20代 <input type="checkbox"/> 30代 <input type="checkbox"/> 40代 <input type="checkbox"/> 50代 <input type="checkbox"/> 60代 <input type="checkbox"/> 70代以上
性別	<input type="checkbox"/> 男性 <input type="checkbox"/> 女性
地区名	<input type="checkbox"/> 三倉地区 <input type="checkbox"/> 天方地区

### 2 学校跡地の利活用の方向性について

質問2 泉陽中学校・三倉小学校・天方小学校の跡地・校舎を利活用する場合、あなたは、その方向性としてどのようなものだと思いますか？以下にある利活用番号から、それぞれの学校跡地について3つまで選んで「選んだ項目」欄に番号を記入してください。

学校跡地名	選んだ項目			12. その他 を選んだ場合に記入
泉陽中学校	(1)	(2)	(3)	
三倉小学校	(1)	(2)	(3)	
天方小学校	(1)	(2)	(3)	

[利活用番号]

1. 観光交流・宿泊施設	7. 農林水産業・加工・研修施設
2. カフェ、レストランなど食事提供施設	8. 大学、専門学校等の教育施設
3. 公民館、各種講座体験教室会場	9. 企業誘致、サテライトオフィス
4. スポーツの拠点、合宿施設、宿泊研修施設	10. 文化・芸術施設 (博物館、資料館、美術館等)
5. 高齢者福祉施設、障害者福祉施設	11. 特に利活用はしなくてもよい (解体含む)
6. 子育て支援施設(保育所、託児所等)	12. その他(上の表に具体的に記入してください)

調査票は裏面に続きます

### 3 利活用の民間資本導入について

質問3 施設の利活用にあたっては、民間活力の有効活用や、民間資本の導入等により、効果的・効率的な行政運営も考えながら検討していく必要があります。

跡地及び校舎の利活用に民間資本を導入することについて、どう思いますか？当てはまるもの1つにチェックをつけてください。

- ☐ 1. 民間事業者等に売却したり貸したりしてもよい。
- ☐ 2. 民間事業者等に売却するのは避けるべきだが、貸すことはよい。
- ☐ 3. 基本的には公共的に利活用するが、残りを民間事業者等に売却したり貸したりするのはよい。
- ☐ 4. 町が所有を続け、全部を公共的な用途に限定して利活用すべき。
- ☐ 5. 特にこだわらない。
- ☐ 6. その他(民間資本導入にあたって特に条件がある場合、記入してください)

### 4 自由意見欄

質問4 利活用にあたってご意見・ご要望があれば以下にご記入をお願いします。

質問は以上です。ご協力ありがとうございました。

アンケートの調査結果は、町の広報やホームページ等でお知らせするとともに、森町小中学校跡地利活用検討委員会等において、今後の利活用の参考とさせていただきます。

文部科学省のホームページに事例集がありますので、参考にしてください。

文部科学省 ～未来につなごう～「みんなの廃校」プロジェクト

みんなの廃校

検索



アンケートの提出先・問い合わせ先

森町役場企画財政課 企画係

電話:0538-85-6305 FAX:0538-85-5259

E-mail:kikaku@town.shizuoka-mori.lg.jp

# 泉陽中学校・三倉小学校・天方小学校跡地及び校舎の利活用に関するアンケート調査 集計表

○調査期間 2020年8月1日～2020年8月31日

○アンケート対象者数 1,716名(三倉天方地区中学生以上)

○アンケート回答数 586名(三倉天方地区573名 地区外13名)  
地区における回答率 33.4%

## 1 あなたご自身について

年齢	回答数	割合
10代	31人	5.3%
20代	35人	6.0%
30代	49人	8.4%
40代	49人	8.4%
50代	92人	15.7%
60代	118人	20.1%
70代以上	202人	34.5%
未回答	10人	1.7%
合計	586人	100.0%

性別	回答数	割合
男性	291人	49.7%
女性	275人	46.9%
未回答	20人	3.4%
合計	586人	100.0%

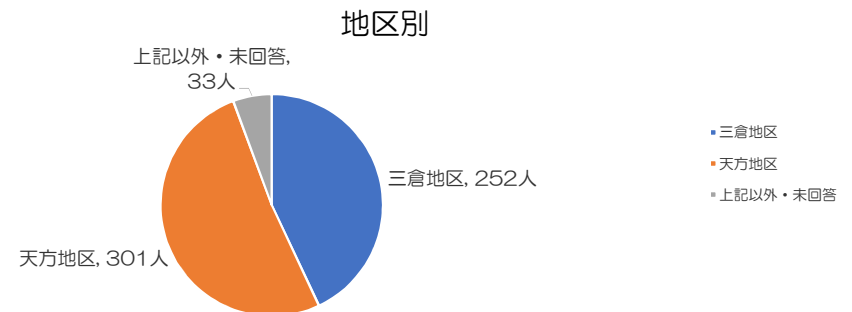
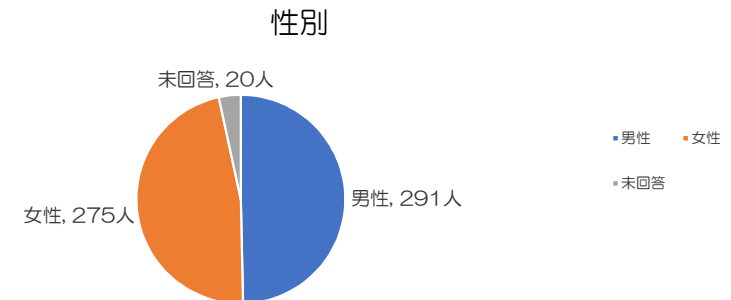
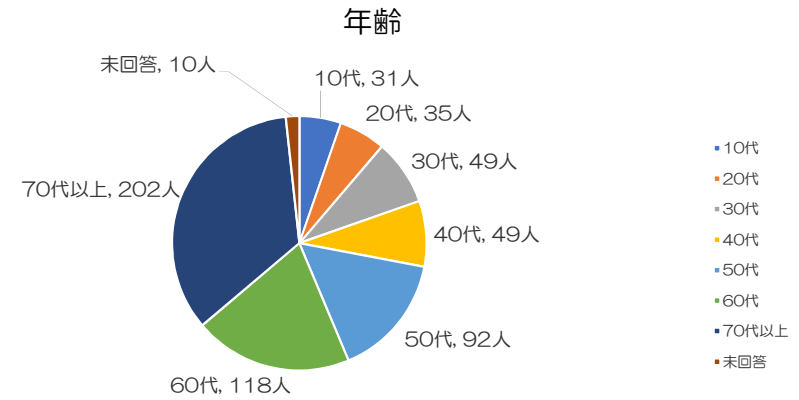
地区名	回答数	割合
三倉地区	252人	43.0%
天方地区	301人	51.4%
上記以外・未回答	33人	5.6%
合計	586人	100.0%

参考(地区外含む)

対象数	回答率
81人	38.3%
136人	25.7%
126人	38.9%
165人	29.7%
241人	38.2%
313人	37.7%
654人	30.9%
—	—
1716人	—

対象数	回答率
833人	34.9%
883人	31.1%
—	—
1716人	—

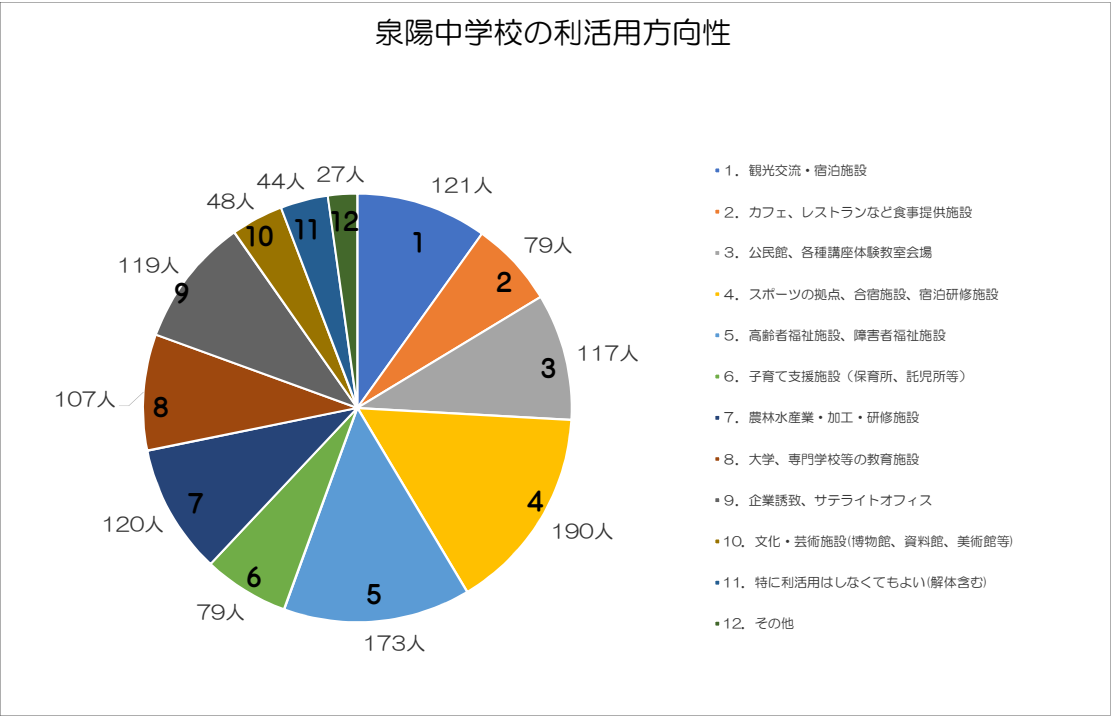
対象数	回答率
686人	36.7%
1030人	29.2%
—	—
1716人	—



2. 学校跡地の利活用の方向性について

●泉陽中学校(複数回答)

利活用の方向性	回答数	割合
1. 観光交流・宿泊施設	121人	9.9%
2. カフェ、レストランなど食事提供施設	79人	6.5%
3. 公民館、各種講座体験教室会場	117人	9.6%
4. スポーツの拠点、合宿施設、宿泊研修施設	190人	15.5%
5. 高齢者福祉施設、障害者福祉施設	173人	14.1%
6. 子育て支援施設(保育所、託児所等)	79人	6.5%
7. 農林水産業・加工・研修施設	120人	9.8%
8. 大学、専門学校等の教育施設	107人	8.7%
9. 企業誘致、サテライトオフィス	119人	9.7%
10. 文化・芸術施設(博物館、資料館、美術館等)	48人	3.9%
11. 特に利活用はしなくてもよい(解体含む)	44人	3.6%
12. その他	27人	2.2%
合計	1224人	100%



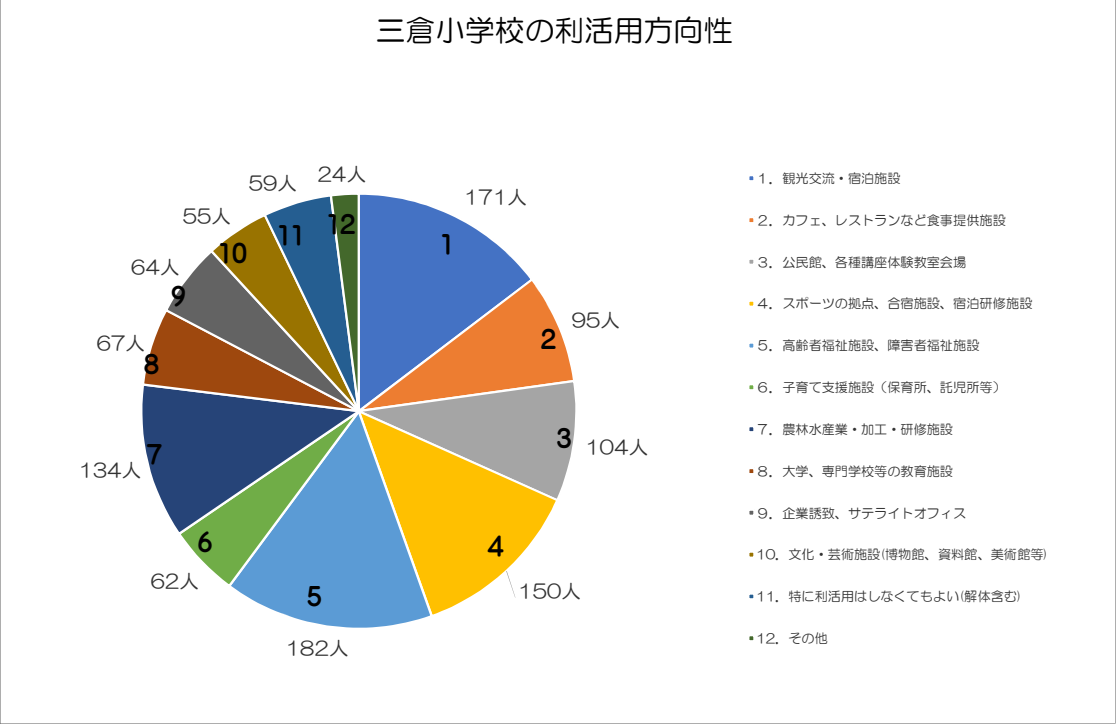
12.その他の主な意見

・コロナ対策としてホテル	・遊具がある公園	・フリーマーケット開催場所
・高齢者福祉施設	・宿泊棟のあるキャンプ場	・ファッションショー施設
・避難所	・移住体験施設	・生活保護受給者の職場や住居
・そのまま保存	・コワーキングスペースや企業向けレンタルスペース	・道の駅
・森小や森中の分校	・フィルムコミッション	・東京都の災害避難場所
・グラウンドを宅地化(住宅)	・フリースクール	・生涯学習センター
・アパート	・ジビエレストラン(加工処理含む)	・大学や特別支援学校

## 2. 学校跡地の利活用の方向性について

### ●三倉小学校(複数回答)

利活用の方向性	回答数	割合
1. 観光交流・宿泊施設	171人	14.7%
2. カフェ、レストランなど食事提供施設	95人	8.1%
3. 公民館、各種講座体験教室会場	104人	8.9%
4. スポーツの拠点、合宿施設、宿泊研修施設	150人	12.9%
5. 高齢者福祉施設、障害者福祉施設	182人	15.6%
6. 子育て支援施設(保育所、託児所等)	62人	5.3%
7. 農林水産業・加工・研修施設	134人	11.5%
8. 大学、専門学校等の教育施設	67人	5.7%
9. 企業誘致、サテライトオフィス	64人	5.5%
10. 文化・芸術施設(博物館、資料館、美術館等)	55人	4.7%
11. 特に利活用はしなくてもよい(解体含む)	59人	5.1%
12. その他	24人	2.1%
合計	1167人	100%



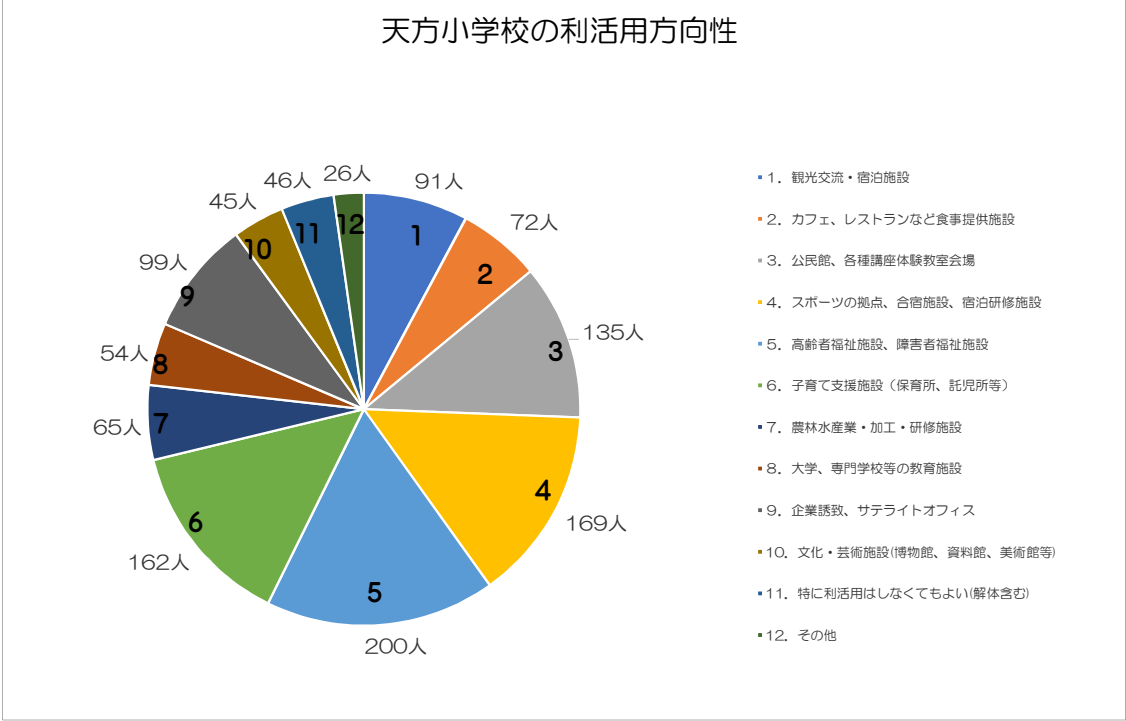
### 12.その他の主な意見

・防災施設や避難所	・キャンプ場	・林間学校用施設
・コロナ対策としてホテル	・移住体験施設	・ドライブインシアター
・高齢者福祉施設	・フィルムコミッション	・温泉施設
・民間に売却	・フリースクール	・ドッグラン
・そのまま保存	・生活保護受給者の職場や住居	・コスプレ撮影会場
・森小や森中の分校	・絵や写真などのアトリエ	・農業体験施設
・公園	・医療施設	・大学の實習や研修の場

2. 学校跡地の利活用の方向性について

●天方小学校(複数回答)

利活用の方向性	回答数	割合
1. 観光交流・宿泊施設	91人	7.8%
2. カフェ、レストランなど食事提供施設	72人	6.2%
3. 公民館、各種講座体験教室会場	135人	11.6%
4. スポーツの拠点、合宿施設、宿泊研修施設	169人	14.5%
5. 高齢者福祉施設、障害者福祉施設	200人	17.2%
6. 子育て支援施設(保育所、託児所等)	162人	13.9%
7. 農林水産業・加工・研修施設	65人	5.6%
8. 大学、専門学校等の教育施設	54人	4.6%
9. 企業誘致、サテライトオフィス	99人	8.5%
10. 文化・芸術施設(博物館、資料館、美術館等)	45人	3.9%
11. 特に利活用はしなくてもよい(解体含む)	46人	4.0%
12. その他	26人	2.2%
合計	1164人	100%

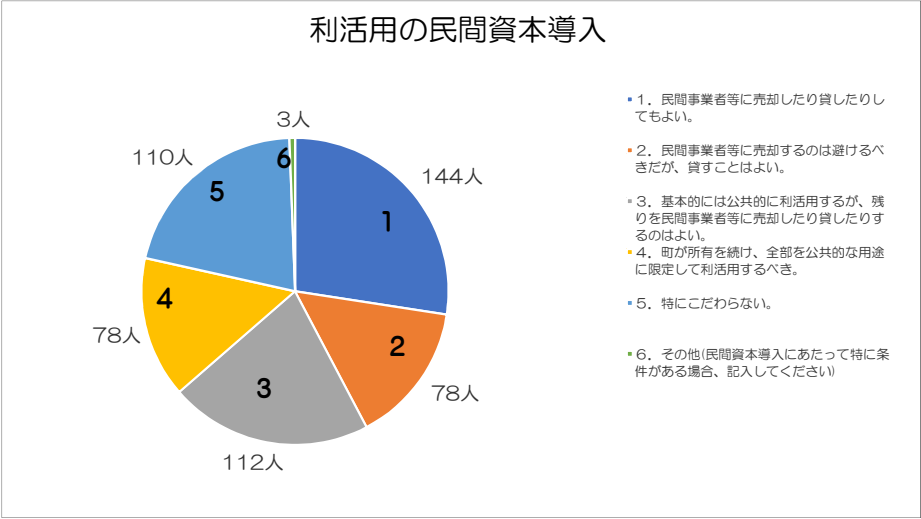


12.その他の主な意見

・防災施設や避難所	・キャンプ場	・フリーマーケット会場
・コロナ対策としてホテル	・地域の集会所	・ファッションショー施設
・高齢者福祉施設	・レンタルオフィス	・療育施設
・民間に売却	・フリースクール	・特別支援学校
・そのまま保存	・生活保護受給者の職場や住居	・東京都の災害避難場所
・森小や森中の分校	・絵や写真などのアトリエ	・高齢者や子育て世代の方の交流の場
・公園	・医療施設	・分譲地の開発

3. 利活用の民間資本導入について

利活用の民間資本導入	回答数	割合
1. 民間事業者等に売却したり貸したりしてもよい。	144人	27.4%
2. 民間事業者等に売却するのは避けるべきだが、貸すことはよい。	78人	14.9%
3. 基本的には公共的に利活用するが、残りを民間事業者等に売却したり貸したりするのはよい。	112人	21.3%
4. 町が所有を続け、全部を公共的な用途に限定して利活用するべき。	78人	14.9%
5. 特にこだわらない。	110人	21.0%
6. その他(民間資本導入にあたって特に条件がある場合、記入してください)	3人	0.6%
合計	525人	100.0%



12.その他の主な意見

・維持管理負担があるため、3校すべて売却がよい	・民間売却・賃貸の際には、地域住民と協力できる条件を明記する	・民間売却・賃貸の際には、騒音など問題が起きないように
・企業に利活用をお願いすれば宣伝にもなる	・町の管理は難しいため、民間にまかせるのがよい	・売却時にお金が入っても、固定資産税の滞納にならないか心配

#### 4. 自由意見

・3施設が共に連携し、利用者が巡回できるような利活用をお願いしたい	・養殖や、ジビエ加工場＆料理店、ジビエVR体験、川遊び施設などに活用	・泉陽中の草が伸びていてみっともない。草刈りをしっかりお願いしたい
・「高齢者福祉施設と子育て支援施設」や「合宿施設と文化施設」など、抱き合わせで利用すると良い。	・森町のサテライトスクールとして活用	・荒れ果てた姿になるのは見たくないの、管理をしっかりお願いしたい
・子育て世代が集まれる場所が森町に必要	・学校の一角をその学校の歴史が分かるように残す	・町で維持していくのは、財政的にも厳しいのでは
・企業を誘致して若者の雇用の場を創出	・美術施設として活用	・長期的な視点でメリット・デメリットを考えてもらいたい
・子ども同士が遊べる場	・小さい子どもが利用できるような場所(アスレチックなど)を	・学校の統合自体に反対する
・更地にしてイベントに活用	・新しい施設は活用。老朽化している施設は解体	・跡地の利活用の検討は、統合前にするべきものである
・早期の利活用を希望	・プラントファクトリー施設として活用	・全国の廃校利用の成功例は多いので、全国コンペ等を実施したらどうか
・子どもが自由に出入りできる施設	・三倉小はスズキコージさんの絵本館として活用	・地元の雇用の場として活用してほしい
・企業誘致が第一	・スポーツ利用に継続して使わせてもらいたい	・自然を求めて都会の人たちが来てくれることを望む
・コストを考えて解体も必要	・天方生活改善センターを移転する	・アンケートや一部の人だけの意見で利活用を決めて欲しくない。
・バイオマス発電を使って活用	・避難所やドクターヘリの離着地として利用	・跡地利用の進捗状況を随時分かりやすくお知らせしてほしい
・高齢者をターゲットにした民間福祉施設	・率先として利用してくれる有効活用してくれる事業者をお願いすべき	・子どもから高齢者まで幅広く利用できる場所を希望する
・著名人に町全体をプロデュースしてもらう	・県外・町外の方に利用してもらうように。自然を生かした活用	・三倉天方地区は人口減少が著しいので、地域住民に負担がないように
・老若何女が集まりやすいコミュニティスペースに	・スピード感を持った対応をしてもらいたい	・校歌のCDや楽譜、歌詞カードを作してほしい
・町発展の起爆剤とするべく、財政難の中にあっても積極的に投資をすべき	・閉校になる前に校舎等を見学したり、卒業生が校舎とお別れできる場があると良い	・町に任せたい。町の考えを聞かせて欲しい
・学校は地域のシンボルなので、安易に解体して欲しくない		

## アンケート以外に提出のあった提案・要望等

### ① 事業者等からの提案

- 教育・福祉型施設(不登校、ひきこもり、軽度発達障がいの方を対象)
- 静岡県警による立てこもり犯突入訓練
- 高齢者対策(認知症予防)及び地域活性化

### ② 町民等からの要望

- 陸上競技者の合宿所、学生対象の研修場所、大学などの学校誘致
- 「統合後の学校のあり方」を検討するワークショップの開催
- 各跡地に「顔」を持たせ、活用用途が見える化する  
泉陽中学校跡地「産業交流ゾーン」、三倉小学校跡地「自然体験交流ゾーン」  
天方小学校跡地「福祉交流ゾーン」