(1)登録番号			37	(2)分 類	空き劉	家等・空き地	売却・	賃貸		
(3)物件所在地		森町森 2 7 8 - 1								
(4)希望価格		西格	売却(1,000,000	円)	・賃貸(円/月額)		
	土地		237.22 m²		7+14-7+14		建物建築年月日			
(5) 物件の概要					建初建垣		年	月	目)	
	用途地域		第二種住居地域 木造				建物補修	補修費用負担	1	
	1階			m 軽量鉄骨造			補修不要	所有者負担		
	建	2階		m²	鉄骨造		多少必要	利用者負担		
	物	その他		m²	鉄筋コンク	'リート	大規模必要	その他		
		延床		m²	その他()	現在補修中	()		
	間取り	1階	台所()	・風呂(畳)・トイ	レ (畳)				
			和室(畳)・洋室	(畳)					
		2階	洋室(5	量)・洋室(畳)					
			その他							
		その他								
(6)	刊用の	の状況								
住宅			専用・併用住宅			土地		更地		
未使用年数					年	その他				
(7)	ひ備 (0状況					•			
電気	ī	配線済	・その他	()	風呂	ガス・灯油・電気	気・その他 ()	
水道	<u>i</u> (上水,	井戸・その	他()	駐車場	有(1台) ·	無	
汚水 浄化橋		浄化槽	・下水道・その他(庭ほか	有(m²) ·	無	
ガス プロハ		プロパ?	シ・その他()			物置等	有(m²) ·	無	
トイレ 水洗・くる			(み取り / 様式 ・ 和式			その他				
(8)主要施設等までの距離										
バス停「森町役場前」 0.08 km					km		森町立森小学校		0.15 km	
			森町役場	役場 0.64 km		森町立森中学校		0.9 km		
		公立	森町病院	2.2	2.2 km		森町天宮公園		0.8 km	
袋井警察署			森分庁舎	2	km		フーズアイランド	2	km	
袋井消防			著森分署	0.6	km	(天竜)	(天竜浜名湖鉄道) 戸綿駅		0.95 km	
森町立			森幼稚園	0.3	km		その他		km	

	担当者名(榊原希美))						
	作成者・森町役場・指定宅建業者(たかぎ不動産)						
	(相談)						
	・賃貸期間							
	(有・無)有の場合(円/ケ月])						
	・管理費							
	(有・無)有の場合(円/円/ヶ月])						
	· 保証金	. /						
	・礼金 (有 ・無) 有の場合 (円/ ヶ月	∄)						
	(有・無)有の場合 (円/ケリー・カリー・カリー・カリー・カリー・カリー・カリー・カリー・カリー・カリー・カ	1)						
	· 敷金	_ \						
	【以下、賃貸の場合のみ記入】							
(0) 19 10 11 70	(即時 ・ (相談) ・ 期日指定)							
 (9)特記事項	· 引き渡し日							
	・国土法の届け出(要 ・ (不要))							
	() 例:3 L D K							
	・間取り部屋種類							
	賃借権の場合(借地期間 年 / 借地料 円)							
	(所有権 ・ 賃借権)							
	・土地の権利							
		ŕ						
	()						
	(無・有 (※3 その他必要事項(費用が発生することについては必ず記入)							
	例: 土砂災害防止法(急傾斜地)の土砂災害特別警戒区域							
	※2 防災上、必要な情報がある場合は、記入のこと。							
	無・有()						
	※1 抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。							

(10)位置図







