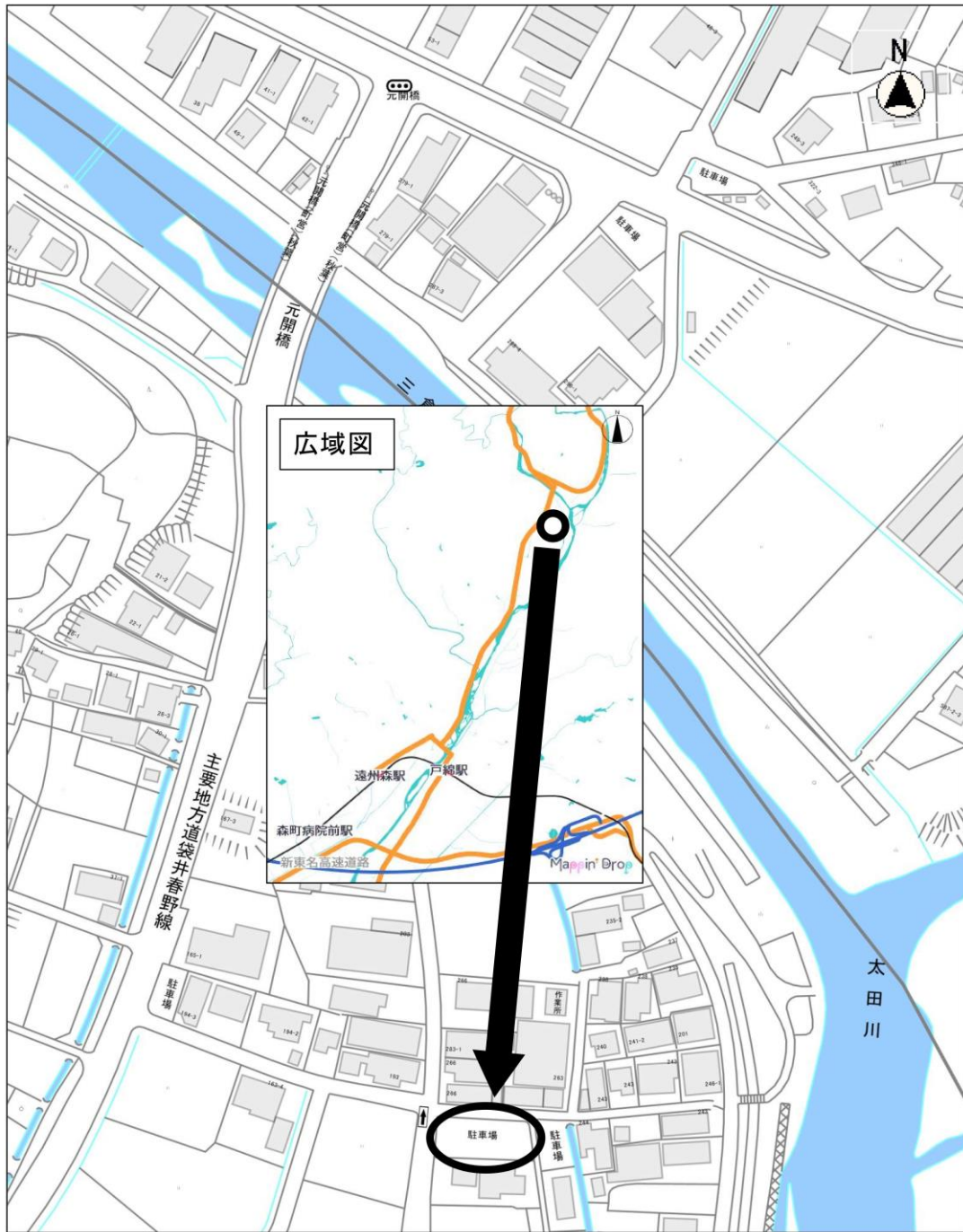


空き家・空き地バンク登録カード

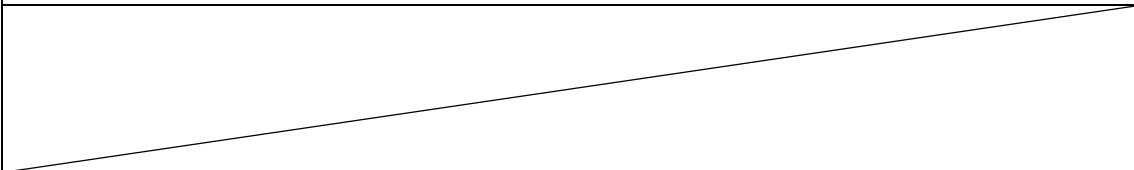
(1) 登録番号	第 13 号	(2) 分類	空き家等・ <input checked="" type="checkbox"/> 空き地	<input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸		
(3) 物件所在地	森町城下字前川原 267 番地の 1					
(4) 希望価格	売却 (5,280,000 円)					
(5) 物件の概要	土地	368.08 m ²	建物構造	建物建築年 (年)		
	用途地域	無指定	木造	建物補修	補修費用負担	
	建物	1階	m ²	軽量鉄骨造	補修不要	所有者負担
		2階	m ²	鉄骨造	多少必要	利用者負担
		その他	m ²	鉄筋コンクリート	大規模必要	その他
		延床	m ²	その他 ()	現在補修中	()
	間取り	1階				
		2階				
		その他				
	(6) 利用の状況					
住宅			土地	<input checked="" type="checkbox"/> 更地 ・ 更地予定		
未使用年数			その他			
(7) 設備の状況						
電気	中部電力	風呂				
水道	西・北・東道路に上水道管有り	駐車場				
汚水	要浄化槽設置	庭ほか				
ガス	個別プロパン	物置等				
トイレ			その他			
(8) 主要施設等までの距離						
	城下上バス停	0.8 km	森小学校	2.5 km		
	森町役場	2.8 km	森中学校	2.3 km		
	公立森町病院	3.3 km	スーパーマーケット (フーズアイランド森町店)	3.7 km		
	袋井警察署森分庁舎	4.1 km	城下郵便局	0.3km		
	袋井消防署森分署	2.8 km				
	森幼稚園	2.5 km				

(9)特記事項	<p>※1 抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。 <input type="checkbox"/>無・有 ()</p> <p>※2 防災上、必要な情報がある場合は、記入のこと。 例：警戒区域 土石流（土砂災害防止法） <input type="checkbox"/>無・有 ()</p> <p>※3 その他必要事項（費用が発生することについては必ず記入） (北・東側の道路に道路後退線があり、約 12.5 m²の減歩あり) (土地査定価格計算書にて価格査定を行う)</p> <p>・土地の権利 (<input checked="" type="checkbox"/>所有権 ・ 賃借権)</p> <p>・国土法の届け出 (要 ・ <input type="checkbox"/>不要)</p> <p>・引き渡し日 (即時 ・ <input checked="" type="checkbox"/>相談 ・ 期日指定)</p>		
	<p>・指定宅建業者（ 岡野建設株式会社 ） ・担当者名 （ 湖山 栄一 ）</p>		
申込日	平成30年11月20日	現地確認日	平成30年12月10日

(10)位置図



(11)配置図・間取り図



(12) 写真

